

# La ville achète le bâtiment de la bibliothèque

C'est fait, le conseil municipal de Prévost a adopté le 14 janvier dernier, la résolution permettant l'achat de l'édifice situé au 2945 du boulevard Labelle, édifice qui abrite depuis l'automne dernier la bibliothèque municipale et depuis le début du mois de janvier les services de planification, de développement et d'urbanisme.

La transaction, au montant de 275, 800 \$, devrait être complétée dans les jours qui viennent et fera de la ville l'unique propriétaire du bâtiment.

L'an dernier, le conseil municipal avait loué le bâtiment avec une option d'achat qui devait se concrétiser en janvier 2002.

La location du bâtiment ayant été imputée au fond de roulement, il ne sera pas nécessaire d'adopter un règlement d'emprunt pour procéder à l'acquisition de l'édifice.

L'achat de cet édifice était devenu nécessaire à cause de l'expansion qu'a pris la ville au cours des dix dernières années et par la nécessité de fournir des services de qualité aux citoyens.

La bibliothèque municipale, en déménageant du sous-sol de l'édifice Shaw, offre maintenant

plus de rayons et de livres qui pourront satisfaire la soif de connaissance des Prévostois, qu'ils soient grands ou petits.

À propos, la campagne de cueillette de livres bat son plein et la ville invite toujours les citoyens à apporter à la bibliothèque les livres dont ils ne se servent plus.

La nouvelle bibliothèque a maintenant une superficie de 4 000 pieds carrés alors que la norme provinciale indique que pour une ville de 8500 habitants, la superficie de bibliothèque devrait être de 9 000 pieds carrés.

Depuis le déménagement de la bibliothèque le nombre d'abonnements a presque doublé et de nombreuses activités reliées à la lecture ont été tenues dans cet édifice qui est maintenant beaucoup plus accessible.



L'édifice du 2945 boul. Labelle sera acquis officiellement par la ville d'ici quelques jours.

## Quelle baisse des taux d'intérêts?

Le 14 janvier, la Banque du Canada annonçait sa dixième baisse de taux d'escompte au cours de la dernière année. Il atteint maintenant les 2%, soit le plus bas taux depuis quarante ans.

Le taux officiel d'escompte s'établirait maintenant à 2,25% ce qui devrait entraîner une baisse générale des taux d'inté-

rêts dans les principales institutions bancaires canadiennes.

Au même moment, Visa Desjardins, dans un courrier électronique annonçait à ses clients qu'elle abaissait ses taux d'intérêts de 18,9% à 17,9% applicables aux achats et aux avances de fonds!

Enfin, la Caisse populaire Sainte-Paule renouvelait des certificats de dépôt placés dans des

Régimes d'épargne retraite enregistrés pour un an au taux mirobolant de 1,3% pour un an.

Doit-on comprendre qu'il n'y a que les taux payés par les institutions aux consommateurs qui baissent.

À 1,3% d'intérêt sur des placements de retraite comment pourrions-nous prendre une retraite méritée.

Prévost,  
un investissement  
de choix!

**Roseline Barbe** CGA agent immobilier affilié

**François Hurteau** agent immobilier affilié

(450) 224-8577 • (450) 438-6868 • (450) 227-2611

Les semaines qui suivent sont importantes pour la vente de votre propriété

et

Pour de l'information sur le marché immobilier à Prévost, contactez 2 agents d'ici



Tout près du village  
3 cac à coucher, foyer de pierre, spa, garage, bachelor. 119 900 \$



Vue remarquable  
Site privée, 3 + 1 cac, solarium, salle familiale, 2200 pc de superficie habitable. 174 900 \$



Vendu en décembre  
Sur grand terrain privé à 2km de la 117, planchers de bois, 2 + 1 cac, bachelor. 119 900 \$



Au Domaine Laurentien  
Grand bungalow, s-sol fini, garage double. Grand atelier avec entrée ext., terrain 15000pc, 94 900 \$



Une équipe qui a plus de 15 ans d'expérience en immobilier

**ESTIMATION GRATUITE DE VOTRE PROPRIÉTÉ**  
2 bureaux pour vous servir  
**Sutton St-Jérôme et St-Sauveur**



Vue extraordinaire  
De style montagnard dans un croissant avec accès rapide à l'autoroute, 4 cac, 3 sdb, plancher tout bois. 269 000 \$



Maison modèle 2001  
Au Clos Prévostois, style Nouvelle Angleterre, 3 cac. 136 500 \$



Au Domaine des Patriarches  
Construction haute-qualité 2000, 3 cac, 1 bureau, garage double. Intérieur élégant. 249 900 \$



Au Boisé de Prévost  
Sans voisin arrière, très privé, balcon dans la chambre des maîtres, bachelor au s-sol. 134 900 \$



Avec grands-parents ou bureau  
Superficie habitable 2600 pc avec parc naturel, terrain 14 350pc avec services.



Domaine des Patriarches  
Intérieur élégant, hte qualité de construction, plancher de bois, foyer. 185 000 \$



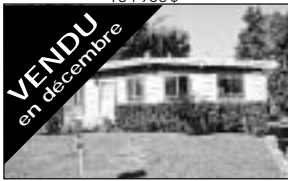
Domaine Laurentien  
Charmante victorienne, 3 cac, pl. de bois, porte française, comb. lente. 129 900 \$



Domaine Laurentien  
Belle Québécoise, rue paisible, près de piste cyclable, école et parc, 3 + 1 cac. 98 500 \$



Près de la piste cyclable  
Avec la montagne à l'arrière. Maison à paliers, 3 cac + 1 bureau. 153 000 \$



Vendu en décembre  
Près de l'école et d'un parc, 3 cac, 2 s. de bain. 79 900 \$



Vendu en décembre  
Au Domaine Laurentien, terrain 10000 pc, privé, 3 cac. Tout près de l'école. 124 900 \$



Vendu en janvier  
Magnifique, avec ruisseau en cascades, hte-qual. de construction, 4 cac + bureau avec entrée indépendante. 275 000 \$



Domaine Laurentien  
Jolie Canadienne, intérieur chaleureux, plancher tout bois, s-s fini, pisc. h. t. 114 900 \$

**Sutton**

Groupe Sutton Laurentides, courtier immobilier agréé