

## Office municipal d'habitation :

# Des rénovations aux logements de la résidence Jos Marchand

Jean-Claude Coté

Le conseil d'administration de l'Office municipal d'habitation de Prévost a présenté, pour l'année 2002, un budget largement déficitaire (27 000 \$) qui permettra toutefois d'apporter plusieurs améliorations aux logements et à la bâtisse.

Dans ce budget il est prévu, entre autre chose, que des robinets, des hottes de cuisinières ainsi que des tapis seront changés et remplacés dans plusieurs logements.

Le conseil d'administration a aussi prévu des réparations aux balcons afin d'assurer une plus grande sécurité aux locataires et le revampage du revêtement extérieur.

Cependant ce budget doit recevoir l'approbation des instances provinciales avant d'entrer en vigueur. Le Conseil municipal de Prévost, un des partenaires dans la gestion de l'édifice, a toutefois déjà donné son accord, ne reste plus qu'à obtenir l'approbation de la ministre des Affaires municipales.

Les sept membres du conseil d'administration de l'OMH, dont cinq sont entrés en fonction en 2001, ont décidé de donner la priorité au bien-être des locataires.

En septembre, ils ont rencontré les locataires pour connaître leurs besoins et leurs attentes.

Cette rencontre entre les administrateurs et les locataires a plu grandement puisque les locataires ont demandé qu'elle devienne annuelle.

C'est d'ailleurs à la suite de cette rencontre qu'un membre du C A a reçu le mandat de visiter tous les logements, assisté d'un spécialiste, pour vérifier les plaintes et les demandes qui avaient été formulées lors de la rencontre annuelle. La confection du budget 2002 a tenu compte de ces besoins exprimés.

De plus, pour répondre aux inquiétudes des locataires, le contrat d'entretien de l'édifice a été donné à un travailleur autonome qui peut répondre aux urgences en tout temps.

Il est bien entendu qu'une fois le budget approuvé, le conseil d'administration fera diligence pour que les travaux soient exécutés dans les plus brefs délais.

Le conseil d'administration a fait savoir qu'il entend rester attentif aux besoins exprimés par les locataires en 2002.



(Photo Joël de Prévost)

La résidence Jos Marchand, située dans le Vieux-Shawbrige compte une douzaine de logements occupés par des personnes âgées sera revampée de façon à garantir le confort et la sécurité des locataires.

## Jean-Charles Desroches un an déjà !



Il y a un an, le 17 janvier, Jean-Charles Desroches nous quittait à l'âge de 75 ans après une longue maladie.

Il était venu s'établir à Prévost en 1973 où, avec Thérèse Gaudet, il avait mis sur pied la ferme La Chanterelle.

Souverainiste, président de la SSJB de Montréal, conseiller municipal, mécène notre ami Jean-Charles s'est toujours dévoué pour la communauté.

Il nous a quitté, mais son souvenir reste et personne ne l'a oublié.



### CHANTAL PATRY IMPÔT DES PARTICULIERS

- INFORMATISÉE
- PRIX TRÈS COMPÉTITIFS (GARANTIE)
- RAPIDE & PROFESSIONNEL (10 ANS D'EXPÉRIENCE)
- RETOUR D'IMPÔT ULTRA-RAPIDE (AGENT AUTORISÉE T.E.D. revenu Canada & Québec)

1290, RUE DU VALLON,  
PRÉVOST, QUÉBEC  
**(450) 224-9530**



Hydro-Québec est heureuse de contribuer à votre qualité de vie.



### NOUVEAUTÉS de JANVIER

Mercredi et Jeudi

SUR PRÉSENTATION DE CE COUPON

2 pour 1

1 nouveauté + 1 film régulier

Ne peut être jumelé à aucune autre offre.  
EXPIRATION - 8 FÉVRIER 2002

Du lundi au jeudi  
Pour les jeux  
Nintendo  
Playstation...

2 pour 1

EXCEPTION - JOURS FÉRIÉS

Disponible le 15 janvier  
FOLIES DE GRADUATION 2  
VICTOIRE  
Disponible le 22 janvier  
LE BAISER MORTEL DU DRAGON  
ROCK STAR (V.F.)  
MVP2: UNE MERVEILLE VERTICALE CHEZ LES PRIMATES  
Disponible le 29 janvier  
ATLANTIS : L'EMPIRE PERDU  
LE SORTILÈGE DU SCORPION  
DE JADE  
COURSE FOLLE

Déjà 2 ans!

Ouvert  
7 jours sur 7

VIDEO-ZONE

Faubourg de la Station  
3029, boul. Curé-Labelle à Prévost

224-9928

Réservation  
24 h