

Les Laurentides en première place au Québec

La construction et la rénovation à Prévost : une année record ?

TYPE DE PERMIS	JANVIER	FÉVRIER	MARS	AVRIL	MAI	JUIN	JUILLET	AOÛT	SEPTEMBRE	OCTOBRE	NOVEMBRE	DÉCEMBRE	CUMULATIF 2003	CUMULATIF 2002	DEMANDE 2003	TOTAL 2003
BÂTIMENT PRINCIPAL																
Résidence 1 log.	5	6	17	22	18								68	89	19	87
Résidence 2 et 3 log.			1		1								2	0	0	2
Résidence 4 log. et +													0	0	0	0
Commerce				1									1	0	1	2
Institution													0	0	0	0
NOMBRE TOTAL	5	6	18	23	19	0	0	0	0	0	0	0	71	89	20	91
VALEUR	765000\$	655000\$	2263000\$	3322000\$	2550540\$								9555540\$	11983000\$	2283000\$	

BÂTIMENT ET CONSTRUCTION ACCESSOIRES																
Garage				6	4								10	8	1	11
Remise	1	1		1	11								14	22	1	15
Piscine			1	10	15								26	7	3	29
Enseigne													0	2		0
Rénovation	3	4	4	15	12								38	42	2	40
Autre	1	2	2	5	18								28	26	4	32
Démolition		1		1									2	2		2
NOMBRE TOTAL	5	8	7	38	60	0	0	0	0	0	0	0	118	109	11	129
VALEUR	491000\$	18100\$	92200\$	293200\$	601075\$								1495575\$	940700\$	221000\$	

NOMBRE TOTAL	10	14	25	61	79	0	0	0	0	0	0	0	189	198	31	220
VALEUR TOTALE	1256000\$	673100\$	2355200\$	3615200\$	3151615\$	0\$	0\$	0\$	0\$	0\$	0\$	0\$	11051115\$	12923700\$	2504000\$	

Installation septique	4	1	10	16	16						0		47	76	20	67
Lotissement	3	6	3	4	3								19	20	5	24
Usages spéciaux	1		1	3	7								12	13	8	20

GRAND TOTAL	18	21	39	84	105	0	0	0	0	0	0	0	267	307	64	331
-------------	----	----	----	----	-----	---	---	---	---	---	---	---	-----	-----	----	-----

Avec le nouveau budget provincial

Un virage de 180 degrés

Jean-Sébastien Côté

Le 12 juin dernier, le ministre délégué aux finances, M. Yves Séguin, a annoncé devant la chambre des communes son budget pour l'année 2003-2004. Un budget, pour un gouvernement qui se disait prêt, qui se révèle plutôt amer pour plusieurs et qui donne quelque peu l'impression de faire marche arrière.

Par tradition, le premier budget d'un parti est non seulement synonyme de son engagement, mais il nous donne aussi un avant-goût de la nouvelle énergie qu'il possède. Or, le budget présenté par le ministre Séguin est tout sauf cela. Il propose un virage idéologique aigu, si on le compare à l'ancien parti. À ce sujet, M. Séguin explique que l'état doit revenir à ses missions essentielles, dont celle de fournir un service de la plus haute qualité, ainsi que de rétablir un équilibre fiscal et une transparence dans les affaires publiques. Ce virage survient après les récentes découvertes d'un déficit de près de 4 milliards

dans le dernier budget du PQ, celui déposé par Pauline Marois. En effet, selon M. Séguin, «la situation financière de la province est loin de correspondre à celle qu'avait dépeinte l'ancien gouvernement.»

Une trajectoire tranchante

Pour corriger ces iniquités, le nouveau budget Séguin prévoit simplement que tout nouvel argent ira dans la santé et il ne restera plus que quelques poussières pour l'éducation, juste assez pour couvrir les augmentations salariales des professeurs. Ces changements surviennent à la suite du 14 avril dernier, car, d'après M. Séguin, les Québécois

ont demandé par leur vote de revoir le fonctionnement du gouvernement québécois. Or, si l'on se fie aux priorités du nouveau budget, et n'oublions pas qu'il est le guide et a préséance sur tous les ministères, sans compter qu'il demeure le moteur de l'appareil politique, nous pouvons donc nous attendre à ce qu'il y ait une réduction de l'interventionnisme de la part de notre gouvernement. Cela veut dire que, pour cette année, il y aura un gel des budgets de la majorité des ministères et un bris de plusieurs engagements pris par l'ancien gouvernement. De plus, certains ministères vont voir leur budget diminuer, comme celui du développement des régions qui sera réduit de 25%. Tous ces choix sont, pour bon nombre de citoyens, des signes précurseurs d'une crise sociale à venir.

Prévost : sous la guillotine ?

Après ces gels et ces coupures, l'on peut se demander à quoi

devront s'attendre les citoyens de la ville de Prévost. Le maire, Claude Charbonneau, explique que la ville ne sera pas touchée directement. Toutefois, le centre local de développement des Laurentides, le CLD, n'échappera probablement pas aux coupures annoncées le 12 juin. Cela entraînera, non seulement pour la ville de Prévost, mais pour l'ensemble de la région, une perte considérable de vision, de revenus et bien sûr de développement. Outre ces coupures, le budget de deux millions prévus pour les travaux d'infrastructures des routes ne sera pas affecté, ainsi que tous les engagements pris par l'ex-gouvernement qui sont déjà complétés ou en cours d'exécution.

Bien que la ville de Prévost s'en tire indemne, le nouveau ministre des finances aura du pain sur la planche pour faire avaler la pilule à l'ensemble de la population.

On prévoit une année record si la tendance se maintient.

Un boum dans le secteur du Vieux-Shawbridge

Les travaux lancés par AccèsLogis ont déclenché une frénésie de rénovation et de nouvelles constructions dans ce secteur. En outre, les travaux d'infrastructures qui débute-ront prochainement sur la rue de la Station sud, permettront l'installa-tion notamment d'un égout pluvial qui n'a jamais existé provoquant ainsi d'immenses flaques d'eau entre la rue Principale et la 117.

RENOIT
JETHIER D.D.
Denturologiste

Le denturologiste et vous

Comment choisir votre denturologiste ?

Au moment de recevoir votre première prothèse dentaire ou de la renouveler, vous vous demanderez sans doute à quel denturologiste vous adresser. Quels devraient être les critères qui guideront votre choix ? Un choix d'autant plus difficile que vous achetez un produit dont vous ne pouvez faire l'es-sai.

Certains consommateurs accordent beaucoup d'import-tance au prix et à la rapidité d'exécution. Pourtant, ces deux seuls critères ne sauraient suffire à prendre une décision éclairée En effet, le prix varie toujours d'une prothèse à l'autre en raison du travail per-sonnalisé que requiert votre bouche. Le denturologiste pré-férera sans doute confirmer le prix de votre prothèse suite à l'examen préliminaire qu'il effectuera généralement sans frais. Quant à la rapidité d'exé-cution, elle est étroitement liée au type de prothèse préparé. De trois à sept rencontres sont nécessaires selon que vous optez pour une prothèse cen-trique, de semi-précision ou de précision.

La façon la plus sûre de choisir son denturologiste demeure encore la référence. Examinez les sourires qui vous entourent. Lorsque vous observez du tra-vail bien fait qui donne une impression de naturel, ques-tionnez le porteur de la pro-thèse sur le confort procuré et les services rendus par son denturologiste. Puis rencontrez ce professionnel pour un exa-men (gratuit dans plusieurs cas). N'hésitez pas à lui poser toutes les questions qui vous passent par la tête. Ses réponses et ses recommanda-tions devraient vous mettre sur la bonne voie. Quand avez-vous consulté votre denturolo-giste la dernière fois ?

1282, des Cyprès, Domaine Laurentien, Prévost
450 565-4311

Dépotoir à ciel ouvert : à proscrire et à condamner

Depuis quelques années, en catimini, un certain nombre de personnes et d'entrepreneurs avaient pris l'habitude de jeter des matières solides sur le terrain vague situé à l'extrémité nord de la Montée Saint-Thérèse. La Ville de Prévost a réagi en installant un bloc de ciment pour barrer le passage en plus d'ajouter une affiche indiquant une amende de 200\$ aux contrevenants. Cette semaine, un «vieux» client, qui n'avait pas fréquenté l'endroit depuis longtemps, a tout simplement laissé du carton à l'en-trée des lieux. Le lendemain, la ville avait fait disparaître le tout.



Photo : L'Œil de Prévost