

# Pour vendre une propriété, choisissez l'équipe qui a fait **SES PREUVES**

**ROSELINE  
BARBE CGA**  
agent immobilier affilié

**FRANÇOIS  
HURTEAU**  
agent immobilier affilié



Plus de **150**  
propriétés  
vendues  
depuis mai 2002 à aujourd'hui  
Résultats de la Chambre immobilière  
du Grand Montréal



**Domaine des chansonniers**  
**VENDU**  
Sur beau terrain plat de 32515 pc, grand bungalow 1993, 3 CAC, belle salle à manger avec balcon attenant sur la piscine H.T. — **169 900 \$**



**À 3 min. de St-Jérôme**  
**VENDU**  
Sur beau terrain fleuri de 25000 pc, plafond cathédrale, baie vitrée au salon, 2+2 CAC, 2 SDB. — **149 000 \$**



**Boisé de Prévost**  
**VENDU**  
Sur beau terrain de 33367 pc, très privé, retirée de la route, havre de campagne, planchers tout bois, 3 CAC, cabanon, foyer. — **179 900 \$**



**Domaine Laurentien**  
**VENDU**  
Situé dans un beau secteur familial, près de l'école à pied, impeccable et ensoleillé, avec solarium, 2 cac, bachelors 350\$/mois, — **154 900 \$**



**Domaine Bon-Air - fermette**  
Magnifique propriété retirée de la route, sur un croissant, bordée d'un étang. Beau décor intérieur. Superficie habitable de 2316 pc sur terrain de 64 190 pc, garage 2 niveaux. — **315 000 \$**



**Domaine Laurentien**  
Impeccable, vue sur le lac St-Francois, spacieux 2+1 cac, 2 salles de bains, entrée extérieur sous-sol. — **149 900 \$**

**Sutton**  
Groupe Sutton Laurentides,  
courtier immobilier agréé

**224-8577**  
**438-6868**  
**227-2611**



**Accès au Lac René**  
Belle propriété toute rénovée, beau cachet intérieur, sur terrain magnifique de 43 510 pc, boiserie pourre verrières. — **197 900 \$**



**Domaine des Patriarches**  
Belle propriété sur magnifique terrain avec grand étang d'eau privé. Ch. ds maîtres dans la tourelle, spacieux. — **325 900 \$**



**Avec garage double 2004**  
Belle suisse sur beau terrain de 18388 pc, boisé, accès rapide à l'autoroute, 3CAC. — **169 900 \$**



**Clos Prévostois**  
Sur beau terrain boisé de 12642 pc dans un croissant, cuisine au design professionnel, foyer combustion, sous-sol fini. — **192 500 \$**



**Rue des sous-bois**  
Belle campagne de 2003 sur beau terrain boisé de 34000 pc, à 3 min de St-Jérôme 3+2, cac. — **179 900 \$**



**Domaine Bon-Air**  
Impeccable sur beau terrain de 22625 pc, arbres matures, 3 cac, grande chambre familiale, garage 24x24. — **169 900 \$**



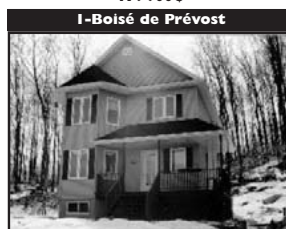
**Domaine au bord du lac Écho**  
Wow! Sur magnifique terrain de 42225 pc, jolie rue sans issue, entouré de beaux arbres. Tout rénové, Possibilité multi-génération ou 2 logis et une 2<sup>e</sup> maison 3 saisons. — **495 000 \$**



**Sur terrain de 24 000 pc.**  
Jolie québécoise sur beau terrain boisé avec forêt arrière. Piscine hors terre, 3 cac + 1, bureau, salle familiale. — **154 900 \$**



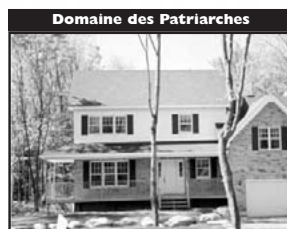
**Domaine des patriarches**  
Belle propriété spacieuse, 2 tourelles, 3 cac, très beau terrain avec grand étang d'eau, beau paysagement. — **325 000 \$**



**I-Boisé de Prévost**  
Avec vue panoramique pour amoureux de la nature, retiré de la route sur terrain de 43712 pc. Impeccable s-sol fini, 3 CAC. — **184 900 \$**



**Domaine des Patriarches**  
Vue magnifique sur beau terrain boisé, aménagement professionnel, piscine creusée, SPA intérieur, chaleureux, portes salle à manger, verrière, garage. — **309 000 \$**



**Domaine des Patriarches**  
Sur beau terrain, plancher tout bois, superficie habitable de 2200 pc, foyer, belle cuisine. — **249 900 \$**



**des Patriarches**  
Grande maison 2002, haute qualité, beau salon dans la tourelle, sous-sol fini, 4 cac. — **269 900 \$**



**Accès au lac Écho**  
Jolie maison sur beau terrain de 16000 pc, retirée de la route, avec arbres matures, rénovation, beau foyer de pierre, 1 CAC. — **179 900 \$**



**Accès au Lac Renaud**  
Sur beau terrain boisé, planché tout bois, 2 cac, grand garage. — **164 900 \$**



**St-Hippolyte/Ilimité Prévost**  
Sur beau terrain plat, forêt arrière, beaux arbres matures, 39786 pc, belle qualité de construction, 43712 pc. Impeccable s-sol fini, 3 CAC, accès ext. Sous-sol. — **215 000 \$**



**Sur terrain de 149771 pc**  
Belle propriété avec forêt arrière, beau design intérieur, près de l'école, piste cyclable et ski de fond. — **269 900 \$**



**Magnifique plein pied**  
Sur superbe terrain boisé de 32 409 pc, accès au lac Renaud, retiré de la route, beau design intérieur, 2 cac. — **189 900 \$**



**Au Clos Prévostois**  
Dans un beau croissant, construction 2003, sur terrain de 10919 pc, 2 cac, beau décor intérieur, cabanon. — **168 500 \$**



**Dans un joli croissant**  
Belle propriété, sur terrain de 17000 pc, très ensoleillé par son escalier dans la tourelle, beau paysagement, cour. — **219 900 \$**



**Terrasse des Pins**  
Sur terrain magnifique, aménagement professionnel, forêt arrière, rue sur les montagnes, garage. — **184 900 \$**



**Site enchanteur**  
Propriété de prestige sur terrain très privé de 66019 pc avec vue panoramique, jardin anglais, pergola, verrière. Extraordinaire. — **425 000 \$**



**Au Clos Prévostois**  
Sur terrain de 40000 pc dans un croissant, à 3 min de St-Jérôme, près de l'école, pistes de ski de fonds / cyclable, forêt arrière, spa, pergola. — **275 000 \$**



**Merveilleux site de 77000 pc**  
Au boisé de Prévost, retiré de la route, sur terrain plat, bien aménagé, idéal multi-génération ou bureau à domicile. — **309 000 \$**



**Au versant du Ruisseau**  
Magnifique plain-pied, devant de pierre, beau décor intérieur, veranda 3 saisons, terrain de 16000 pc avec services, sous-sol fini. — **219 000 \$**