

# L'équipe qui a fait ses preuves



**François HURTEAU**  
agent immobilier affilié

**Roseline BARBE CGA**  
agent immobilier affilié

**Sutton** 450 227-2611 450 438-6868

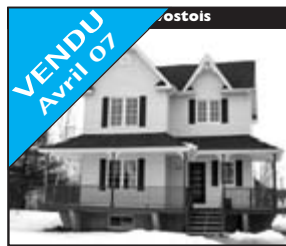
**MAINTENANT DISPONIBLE  
À PRÉVOST  
TERRAINS DU  
DOMAINE HAUT ST-GERMAIN  
33 000 p.c. à partir de 44 900 \$**



Splendide, vue sur les montagnes, retiré de la route, boiseries, toutes rénovées en 2000, magnifique ch. des maîtres et SdB au 2<sup>e</sup>.  
**344 900 \$ - mls 1261042**



Sans voisin arrière, un bijou! belle cuisine spacieuse, sous-sol fini, 4 cac  
**224 900 \$ - mls 1328342**



Secteur recherché, situé dans un joli croissant, 3 cac.  
**203 500 \$ - mls 1297087**



Beau design int., construction 2003, sans voisin arrière, sous-sol fini  
**274 900 \$ - mls 1263097**



Terrain avec arbres matures, impeccable, salle à manger mezzanine, plafond cathédrale, belle terrasse de pierres  
**174 900 \$ - mls 1327467**



Terrain de 42 000 p.c., jolie québécoise Bonneville 2004, limite Prévest-St-Hippolyte, 2+1 CAC, bureau, S.S. fini, pisc. HT, cabanon.  
**199 900 \$ - mls 1298873**



Dans un croissant, près de l'école, parcs, sentiers de villégiatures, terrain de 12 670 pc, pisc., grands decks, S.S. fini, foyer et comb. lente S-S.  
**214 900 \$ - mls 1270483**



Vue incroyable, 230 pi. sur le lac! Bande riveraine naturelle, terrain intime, belle campagne au toit de bardeau de cèdre.  
**249 900 \$ - mls 1261021**



Sur terrain de 64 800 p.c. avec jardin d'eau, magnifique constr. 2004, cathédrale au salon, véranda, galerie 20' x 16' avec SPA intégré.  
**399 000 \$ - mls 1288443**



Dans un rond point, sur terrain de 15 000 pc, sans voisin arr., haute qualité, plancher de cerisier.  
**237 500 \$ - mls 1275390**



Terrain de 13 356 pc privé et boisé, installations septiques conformes, Chalet 3 saisons à rénover  
**99 000 \$ - mls 1327474**



Belle canadienne, spacieuse, toute rénovée, sous-sol fini, terrain de 16 600 pc.  
**219 000 \$ - mls 1330731**



Situé rue Principale, près de la pharmacie avec bureau et salle d'attente, maison impeccable et spacieuse, 2x2 CAC.  
**199 900 \$ - mls 1298909**



Cachet campagnard, terrain de 64 726 pc avec sentier de ski de fond et pédestre à votre porte, murs et poutres de bois, foyer au salon, S-S fini.  
**289 900 \$ - mls 1283704**



Magnifique propriété, boiseries, plafond 9 pi, magnifique constr. 2004, cathédrale au salon, véranda, galerie 20' x 16' avec SPA intégré.  
**399 000 \$ - mls 1288443**



Sur beau terrain paysagé de 32 766 pc, privé, rue sans issue, un bijou sous-sol fini, accès extérieur.  
**194 500 \$ - mls 1275065**



Merveilleux, propriété entourée de forêt avec étang d'eau, impeccable, spacieuse, idéale bur. à dom., R.deC, entrée indépendante, verrière, 4 cac.  
**399 000 \$ - mls 1312745**



Verrière 4 saisons avec SPA int., foyer de pierre au salon avec plafond cathédrale, bel aménagement paysagé et jardins de fleurs.  
**219 000 \$ - mls 1263530**



Prévest, secteur des Patriarches, terrain boisé de 21 300 pc paysager, sans voisin arrière, pistes cyclables et ski, bel int. de 2 500 pc de sup. hab., boiseries, poutres au plafond.  
**379 000 \$ - mls 1289674**



Accès rapide à l'autoroute, 5 1/2 et 4 1/2, revenus annuel 15 300 \$  
**164 900 \$ - mls 1270956**



Propriété de prestige, int. lux. avec salle fam. au RdeC, bureau au 3e étage, loft lux. au dessus du garage, terrain de 32 800 pc.  
**449 000 \$ - mls 1315502**



Ensoleillé, baie vitrée dans salle à manger, 3 CAC, garage détaché.  
**169 900 \$ - mls 1291639**



Avec garage détaché, accès rapide à la 15, jolie maison entourée d'arbres, 2+1 CAC, mezzanine au 2<sup>e</sup>, pisc. HT  
**184 900 \$ - mls 1299333**



Ancestrale, fenestration et portes rénovées, beau terrain de 15 900 pc, arbres matures, 4 cac, foyer comb. lente, près de la piste cyclable, ski de fond.  
**249 900 \$ - mls 1246457**



Magnifique propriété, sur beau terrain boisé de 37 938 pc, maison de qualité supérieure, sup. hab. 2 494 pc, garage double, sous-sol fini.  
**379 000 \$ - mls 1280925**



PRÉVOST, sur terrain privé de 10 000 pc, et 2 000 pc de superficie habitable, 3 cac, 1 bureau.  
**174 500 \$ - mls 1322781**



Secteur recherché, beau point de vue sur les montagnes, haute qualité de construction, 3 CAC, SFM, comb. lente, garage.  
**294 900 \$ - mls 1288696**



Avec forêt arrière, cachet campagnard, gloriollette (gazebo), garage détaché, pisc. HT, 3 CAC, foyer, terrain de 32 333 pc.  
**239 900 \$ - mls 1284090**



Terrain privé 110 000 pc boisé avec sentier, vue panoramique, 2+2 CAC, verrière 4 saisons, quartier des maîtres avec SFM et SDB.  
**369 900 \$ - mls 1296334**



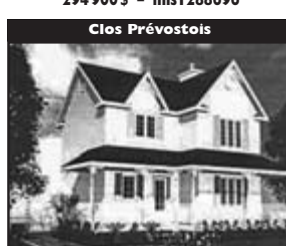
Terrain de 15 586 pc, lux., 2500 pc sup. hab., verrière, intergénération, beau logis, entrée ext. indépendante, belle terrasse ext., bien paysagé, accès rapide à la 15.  
**284 900 \$ - mls 1309477**



Terrain de 14 015 pc, bel intérieur, 2+1 CAC, foyer, accès ext. au sous-sol.  
**189 900 \$ - mls 1285224**



Propriété spacieuse offrant beau point de vue sur les montagnes et vallons, toute en briques, 3 cac, accès ext. au sous-sol.  
**219 900 \$ - mls 1311509**



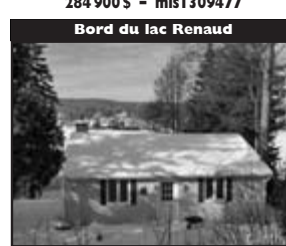
Maison modèle, spacieuse, 3 cac, planchers de chêne, disponible en juillet 2007  
**214 000 \$ - mls 1317583**



Sur terrain de 18 480 pc avec services, ruisseau, 3 CAC, S-S fini, foyer, garage  
**249 900 \$ - mls 1298143**



Luxeux condo 3e étage côté sud, chambre ou bureau au 2e attenant au spa, plafond cathédrale au salon/salle à manger, 2 terrasses extérieures.  
**214 900 \$ - mls 1304159**



Impeccable et spacieux, plein pied, terrain privé de 13 122 pc, avec arbres matures, plage de sable, 3 CAC, beau point de vue sur le lac.  
**249 900 \$ - mls 1282736**



Garage dbl détaché et atelier, sur beau terrain privé de 32 284 pc, arbres matures, secteur recherché des Laurentides, belles divisions int., convivial, sup. hab. 2300 pc.  
**394 900 \$ - mls 1307280**



Jolie victorienne 2003, secteur recherché à 4 min. de St-Jérôme, 3 CAC, SFM, accès ext. au sous-sol, pisc., HT, cabanon et garage détaché.  
**249 000 \$ - mls 1308459**