

Les Échos du conseil municipal de Sainte-Anne-des-Lacs – Élie Laroche en collaboration avec Marilyn La Haise

Assemblée ordinaire du conseil municipal le 13 août 2007

Le conseil municipal est au complet. M.Éric Brunet est nommé secrétaire d'assemblée en remplacement de M. Jean-François René directeur général présentement en vacances. L'assistance à l'assemblée du conseil fait salle comble, malgré une chaleur accablante.

Finances

Le conseil municipal a approuvé le règlement d'emprunt de la régie de police de la rivière du nord au montant de 152000. Ce règlement d'emprunt sera utilisé pour l'achat de deux véhicules et pour l'agrandissement de la surface du poste de police en ajoutant une roulotte qui servira principalement aux enquêteurs. À noter: la quote part de la municipalité de Sainte-Anne-des-Lacs est d'environ 20% ce qui représente un montant d'environ 30 000 \$.

Administration et greffes

Le projet de climatisation et de chauffage de l'Hôtel de Ville a été déposé pour étude.

Dossier du conseiller Daniel Laroche. Le dossier d'apparence de conflits d'intérêts du conseiller Daniel Laroche est de nouveau à l'ordre du jour. Le conseiller Sylvain Harvey a proposé de mettre fin aux dépenses de la poursuite afin de ne pas dépenser l'argent des contribuables d'une façon irréfléchie. Le vote a été pris sur la proposition, le résultat du vote est trois pour, trois contre. Le dossier suivra son cours.

Une copie de la requête en déclaration d'incapacité amendée était disponible pour les citoyens lors de l'assemblée. Et ceux qui désirent obtenir une copie de ce document doivent s'adresser à l'Hôtel de ville aux heures de bureau.

Travaux publics

L'appel d'offres concernant le déneigement, sablage et déglacage des chemins municipaux et du chemin Sainte-Anne-des-Lacs a été reporté d'une semaine. Le conseiller Simon Laroche est d'avis que la proposition de contrat n'est pas assez spécifique concernant les recours de la municipalité vis-à-vis le contactant si l'exécution des travaux n'est pas satisfaisante.

La demande d'appel d'offres pour l'achat du sable des chemins d'hiver a été autorisée par le conseil municipal.

Urbanisme

Dossier du lac Caron. Le conseil municipal a autorisé le projet de régénération des rives du lac Caron et participera financièrement aux frais des riverains dans une mesure de 25% des coûts d'achat d'arbustes jusqu'à un maximum de 50\$ par unité de propriété.

Sécurité publique et incendies

Le Comité de sécurité publique et le

chef des pompiers, M. Charbonneau, sont mandatés par le conseil municipal pour préparer un projet d'entraide automatique entre la ville de Prévost et la municipalité de Sainte-Anne-des-Lacs. Ce projet d'entraide permettra de se conformer au schéma de risques de la MRC. L'une des modalités du projet est le déplacement de pompiers volontaires au besoin.

Environnement

M. Dominique Jarry assistant du service de l'environnement, est autorisé à émettre des permis et certificats en l'absence de Frédérique Girard pour la période de vacances de celui-ci. Le premier septembre 2007, entre 9 h et 16 h, sera la journée de collecte des RDD (Résidus Domestiques Dangereux) sur le site de l'Hôtel de Ville.

Questions des membres du conseil

Le conseiller M. Gilles Crispin souhaiterait que les projets de règlements municipaux soient traduits en langue anglaise afin d'éviter des confusions considérant que plusieurs résidents de Sainte-Anne-des-Lacs sont de langue anglaise. Les citoyens désirant une traduction des projets de règlements devront s'adresser à l'Hôtel de Ville, toute-fois la traduction ne sera pas de titre légal.

Le conseiller Simon Laroche s'interroge sur le risque de pollution de la réserve de sable et sel pour les chemins d'hiver. Des travaux de correction ont déjà été votés par le conseil municipal et selon M. Simon Laroche il y a urgence de terminer ces travaux, principalement la couche d'asphalte sous la réserve de sable et la couverture de cette même réserve afin d'éliminer tout risque de pollution.

Parole du public

Intervention de M. May. – Monsieur May est un résident de

Sainte-Anne-Des-Lacs depuis une quarantaine d'années, ayant déjà siégé comme membre du conseil municipal. L'intervention de Monsieur May se porte sur son inquiétude de voir augmenter les frais juridique de façon astronomique dans le dossier d'apparence de conflits d'intérêts de M. Daniel Laroche. Monsieur May réclame la fin des procédures, toute fois il est d'accord que le dossier chemine

pourvu que le conseil municipal puisse s'assurer que le montant des frais ne dépassera pas 100 000 \$.

Intervention de M. Jean-Claude Trudeau, voisin du 216 chemin des Cèdres, Sainte-Anne-des-Lacs.

Monsieur Trudeau réclame de la municipalité de Sainte-Anne-des-Lacs plus de rigueur vis-à-vis l'immeuble en construction du 216 chemin des Cèdres qui dure depuis trop

longtemps. «Ces travaux qui durent depuis 43 mois me rendent la vie insupportable. Je réclame que la municipalité intervienne rigoureusement dans ce dossier.». Le conseiller, M. Kevin Maguire, rassure M.Trudeau en lui annonçant qu'un constat d'infraction a été voté durant l'assemblée municipale et que le propriétaire du 216 des Cèdres est mis à l'amende puisqu'il n'a pas respecté les termes du permis de construction.


Immeubles des Lacs
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

(450) 224-4483

Courtier No. 1 à Ste-Anne-des-Lacs en 2006

www.immeublesdeslacs.com

acousineau@immeublesdeslacs.com



Andrée Cousineau
Courtier immobilier affilié



195,000 \$

Ste-Anne-des-Lacs

Plain-pied confortable, foyer de pierre, cuisine avec îlot, terrain splendide peu accidenté avec beaux arbres matures. MLS 1286248.



230,000 \$

Ste-Anne-des-Lacs

Fenestration impressionnante, aires ouvertes, mezzanine qui peut servir de bureau ou de chambre, grand terrain plat avec garage séparé. MLS 1302789.



340,000 \$

Ste-Anne-des-Lacs

Nouvelle construction remarquable, finition et matériaux de qualité, planchers de bois franc. Terrain peu accidenté. Internet haute vitesse disponible. MLS 1297390.



300,000 \$

Ste-Anne-des-Lacs

Spacieuse et lumineuse, vue sur le mont St-Sauveur, cuisine en érable, planchers de bois, 4 chambres à l'étage avec walk-in, chauffage central et thermopompe. MLS 1325300.



275,000\$

Ste-Anne-des-Lacs

Résidence impeccable sur beau grand terrain boisé. Cuisine en merisier, planchers de bois franc. MLS 1332327



229,000\$

Ste-Anne-des-Lacs

Maison très fonctionnelle, beaucoup de rangement, plafonds cathédrales, accès notarié au Lac des Seigneurs. MLS 1323504



PRO
Quincaillerie

Judi et vendredi
ouvert jusqu'à 21 h



Château sikkens

Quincaillerie Monette Inc.

3020, boul. du Curé-Labelle à Prévost
(450) 224-2633

- Quincaillerie
- Plomberie
- Articles électriques
- Location d'outils

Surveillez nos spéciaux de la circulaire