Terrain de golf de Prévost

Une bonne nouvelle et plusieurs bonnes questions!

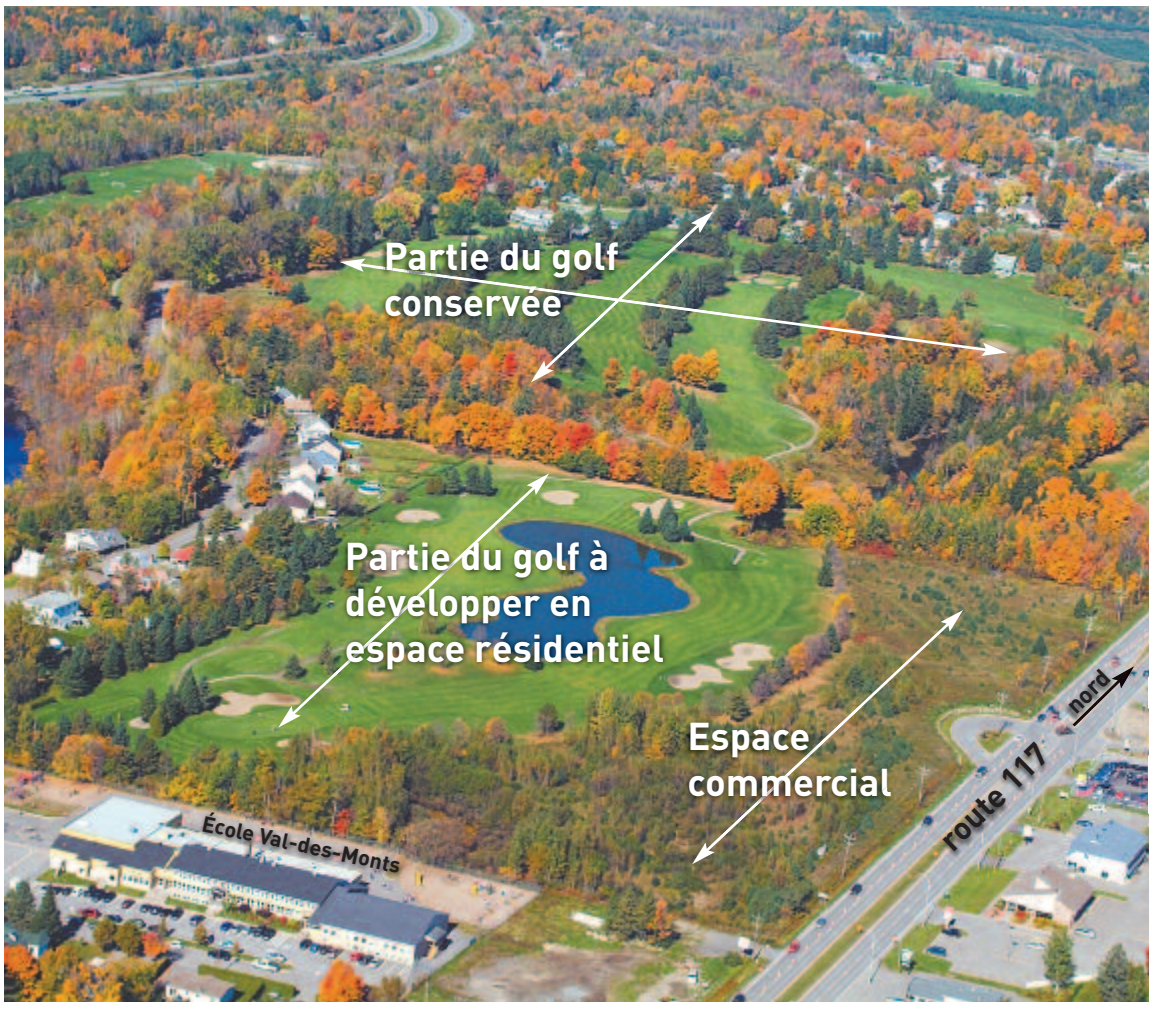

Photo : Claude Duchaîne

Marc-André Morin

Soixante-dix pour cent du golf est protégé, c'est le *fun*! Qui pourrait faire preuve d'assez de mauvaise volonté pour ne pas se réjouir?

Voir cet immense terrain, en plein centre de Prévost demeurer vert de gazon et d'arbre au lieu de se couvrir de rues et de maisons c'est une bonne nouvelle. Sans être négatif ou vouloir critiquer sportivement juste pour le plaisir, on peut se poser quelques questions. Où est la transparence dont nous parle toujours le maire? En octobre, la ville achète le terrain de stationnement du golf en nous disant qu'il s'agit simplement d'une bonne occasion d'affaires. Le douze décembre, le maire Richer nous assure que bien que lui et son conseil veulent protéger le golf, qu'il n'existe à cette date aucun projet concret ou aucun plan, il n'y a eu que des discussions préliminaires. En janvier, on apprend que le vingt décembre, la ville a signé une promesse d'achat pour devenir propriétaire d'environ soixante-dix pour cent du golf. Un dollar, ça n'est pas une somme exorbitante, mais l'entente prévoit la création d'un OBNL (organisme à but non lucratif) chargé d'assurer les opérations du terrain de golf et dont la ville de Prévost se portera garante. En cas d'échec commercial, ce sont les contribuables qui épongeront la facture!

Il y a une vingtaine d'années, deux trous ont été ajoutés au golf, ces modifications ont fait en sorte que le Golf de Shawbridge est passé d'un *Normale 33* à un *Normale 36*. Cette normalisation a permis au Club d'atteindre les standards des clubs de golf et permettre aux membres de participer à des activités Interclub. Ces deux trous sont dans le trente pour-cent qui sera développé, notre golf devra être réaménagé et perdre cette normalisation. Combien ça va coûter et qui va payer la note?

L'industrie du golf est très compétitive, l'offre de service est considérable, les opérateurs disposent de beaucoup de ressources et offrent des services de qualité, au point de vue commercial l'entreprise est-elle rentable, si oui pourquoi les propriétaires veulent-ils s'en départir? Si nous devenions gestionnaires d'une telle entreprise disposerions-nous de l'expertise technique pour gérer les opérations d'une entreprise aussi complexe.

Le trente pour cent restant et qui sera développé, ça va se faire de quelle façon? Les gens qui ont acheté des maisons au bord du golf auront-ils des maisons au bord d'un développement? La Ville devra demander la permission au MTQ afin d'ouvrir un accès sur la117. Va-t-on avoir droit à de nouveaux feux de circulation? Combien de maisons et de commerces y aura-t-il? C'est ce que nous apprendrons plus tard!

Voir aussi le texte d'Yvon Blondin, page 8.

CHOIX ET QUALITÉ
SPÉCIAUX EN MAGASIN
Choix de bières régulière, légère, importée, micro-brasserie
Bières
Boulangerie
Pains St-Georges, la Huche, inew, Cousin, Première Moisson
Plus de 200 variétés
Fromages
Toujours plus de produits en inventaire
Plats cuisinés
AUSSI SÉLECTION DE VINS
Poissons
Frais tous les jours
Fruits et légumes
Produits du Québec
Grande variété de coupes de viande et saucisses
Viande
AXEP plus
Marché Dominic Piché
3023, boul. du Curé-Labelle, Prévost 450-224-2621
Ouvert 7 jours 8h à 21h