

Une famille à votre service



François HURTEAU
COURTIER IMMOBILIER AFFILIÉ

Roseline BARBE CGA
COURTIER IMMOBILIER AFFILIÉ

Jean-Nicolas HURTEAU
COURTIER IMMOBILIER AFFILIÉ



450 227-2611 450 438-6868

Le Haut St-Germain Domaine de prestige à découvrir à Prévost

NOUVEAU ! Phase 3
Plusieurs terrains
maintenant disponibles !



Ce paisible domaine champêtre est constitué de magnifiques terrains boisés de 32 970 pi² à 113 677 pi².
Situé à deux minutes de l'autoroute 15, à 10 minutes des pentes de ski de Saint-Sauveur, à 10 minutes de Saint-Jérôme et à 30 minutes de Montréal.

Avec tout à proximité, vous bénéficiez de la paix et la tranquillité de la nature à son meilleur. En plus, espace vert avec sentiers entourant le domaine, pistes de ski de fond à proximité. Haute Qualité de vie, dans la nature, à proximité!

À partir de 52 000\$ à 99 900\$ + TPS + TVQ
www.hautstgermain.com / MLS 10432408



Prévost terrain de 27,664 pc
A 4 min de St-Jérôme, 3 cac, bureau rez de chaussée, sous-sol fini, accès ext au sous-sol, boisé à l'arrière.
249 000\$ - MLS 9856215



Clos Prévostois
Salle familiale au 2e avec 3cac, design contemporain, foyer au gaz au salon, grand îlot à la cuisine, près de tous les services à pied, à 4 min de l'accès à la 15 et à 30 min de mid., près des pistes cyclables et ski de fonds.
368 500\$ - MLS 9330561



Prévost - Domaine des Patriarches
Sur beau terrain platboisé de 34,260 pc, avec vue sur les montagnes, bel intérieur luxueux, fenestration panoramique côté forêt avec grande terrasse, garage.
299 000\$ - MLS 10659754



Domaine des Chansonniers
Sur terrain de 66,646pc avec piste de ski de fonds et sentier pédestre tout près. Design idéal pour B & B permis par la ville, ou intergénération, 5 cac, 3 sdb, 2 salles à manger, cuisinière antique, 2 escaliers de bois, loft au 3e, poutres de bois, grand cachet.
374 900\$ - MLS 987115



Boisé de Prévost terrain de 40,534 pc
Sur terrain privé, bel intérieur ensoleillé et impeccable, 3 cac, bureau, sous-sol fini, foyer combustion lente au salon, fenêtre avec demi-lune à la salle à manger.
238 500\$ - MLS 10548061



Prévost - vue panoramique
Propriété luxueuse sur site magnifique avec piscine creusée et jardins fleuris, 3 cac, bureau rez de chaussée, foyer, sous-sol fini, terrain de 36,530 p.c.
374 900\$ - MLS 9002663



Domaine Laurentien
Beau design intérieur avec salon spacieux au plafond cathédrale et mur de briques, cuisine et salle de bain contemporaine, céramique chauffante, 3 +1 cac, bureau, terrain privé.
224 900\$ - MLS 10471403



Sur terrain de 43,548 pc rue Mathieu
Belle propriété champêtre, plafond de 9' au r-c avec poutres de bois, cuisine de haute qualité, quartier des maîtres au 2e avec salle familiale comme une verrière ou 2e chambre et sous-sol aménagé pour quartier des jeunes ou invités avec 2 chambres, salle de bain/douche de céramique et salle familiale, garage double avec 2e, beau paysage, adossée à la forêt.
364 900\$ - MLS 10716932



Domaine Bon Air
Impeccable et ensoleillée, constr 2005, sur terrain de 32,280 pc, 3 cac, sous-sol fini, foyer au salon, planchers et escaliers de bois, piscine ht.
294 900\$ - MLS 9667550



TERRAIN de 9,400 pc
Grand plein pied de 5 chambres dont 3 au rez de chaussée, luxueuse avec son foyer au gaz 3 faces, air climatisé, magnifique sous-sol fini, qui offre 2 salles familiales, avec salle de bains de haute qualité, belles divisions intérieures, trottoirs de pavé uni et paysage, haie de cèdres matures, tout y est parfait!
319 900\$ - MLS 9338793



TERRAIN de 25,000 pc
Pièce sur pièce avec fini ext de canexel, plafond cathédrale au salon et chambre des maîtres, 2 + 1 cac, portes jardins à la salle familiale, terrain de 25,000pc.
199 900\$ - MLS 10820074



Clos Prévostois
Bel intérieur, rénové, spacieux et ensoleillé, grande terrasse côté jardin, foyer au gaz, 2 stationnements, 371 clos-des-Réas, appartement 201, Prévost
198 700\$ - MLS 9227120



Prévost - Domaine des Chansonniers
Sur beau terrain de 38,437 pc boisé et privé avec étang d'eau, bel intérieur luxueux, 3 cac, mezzanine, foyer au bois, poutres au plafond, atelier au rez de chaussée.
319 000\$ - MLS 10917724



Prévost - Accès au Lac Echo à 2 pas devant
Toute rénovée ! spacieuse, poutres au plafond, 3 cac, foyer de pierres au salon, grande cuisine, terrain entourée de haies de cèdres sous-sol de rangement avec accès ext.
209 500\$ - MLS 10312902



Domaine des Chansonniers - site de rêve
Un spa Nordique à votre porte ! sur magnifique terrain retirée de la route, propriété de prestige qui vous offre une piscine et spa d'exercice dans un pavillon de bois rond ainsi qu'un sauna extérieur dans la montagne ! Magnifique intérieur de haute qualité avec verrière. Design remarquable.
539 000\$ - MLS 10670549



Résidence de prestige au Domaine des chansonniers
Construction 2011 - qualité exceptionnelle et site remarquable par sa vue 3 saisons, 3 cac, sous-sol comme rez de chaussée avec accès indépendant pouvant convenir à un travailleur autonome ou intergénération. Galerie 4 côtés entourant la propriété, terrain aménagé avec murets et trottoirs de pierre.
439 000\$ - MLS 10375654



Prévost - intergénération
Au clos Prévostois, sur terrain de 10,735pc adossée à la forêt, haute qualité, plafond de 9 pi, 2 foyers de briques, 2e logis comme un rez de chaussée avec porte patio et terrasse privée, garage 2 étages.
359 000\$ - MLS 10527231



TERRAIN à Prévost
Terrain boisé avec accès au Lac René, 35,059 pc.
58,500\$ - MLS 10254797



Terrain de 221,215 pc avec accès au Lac Echo
Très beau terrain boisé d'arbres matures, à 2 min à pied de la plage du Lac Echo sur rue paisible.
98 500\$



St-Jérôme - Lafontaine
Près de l'Académie, constr 2002, impeccable et ensoleillée, 3cac, salle familiale au rez de chaussée, plancher tout bois.
278 500\$ - MLS 10991993



Ste-Anne des Lacs
Avec accès rapide à la 15, Propriété ensoleillée avec fenestration panoramique, 3 cac, et bureau comme rez de chaussée, foyer au bois au salon et au gaz dans la salle familiale, terrain plat de 20,000pc.
249 500\$ - MLS 9063656



Condo 4 1/2 à St-Jérôme près de la 15
Constr 2007, impeccable, plafond de 9 pieds, foyer au gaz, très spacieux et ensoleillé, niveau rez de jardin.
149 900\$ - MLS 9468205



St-Jérôme - Bellefeuille
Condo 2010 rez de chaussée très lumineux-beau design intérieur, foyer au gaz, 2 cac, adossé à un boisé, rangement intérieur et ext, 2 places de stationnement.
183 900\$ - MLS 10875594



St-Jérôme-Secteur Bellefeuille
Propriété luxueuse sur terrain de 16,217pc avec boisé à l'arrière à 3 min de l'accès à la 15, constr 2010, plafond de 9 pieds, foyer au gaz, salle familiale au dessus du garage, remise 18X12, sous-sol fini, beau paysage avec trottoirs de pavé uni.
374 900\$ - MLS 9765003



Terrain de 10,230pc sans voisin
Impeccable constr 2002, terrain de 10,230pc sans voisin arrière, près de tous les services, 3cac, planchers tout bois.
259 900\$ - MLS 9948915



Terrain de 13,500pc boisé sur rue sans issue avec accès au Lac Filon
propriété rénovée avec quartier des maîtres au rez de chaussée et mezzanine au demi-étage du 2e, sous-sol fini à 50%, foyer combustion lente.
179 900\$ - MLS 9141309



Clos Prévostois
Cottage 3 chambres très spacieux ensoleillé, grand terrain, sous-sol, fini, 2 sdb et 1 s-e, planchers de bois.
249 000\$ - MLS 10316873



Terrain de 10,230pc sans voisin
Impeccable constr 2002, terrain de 10,230pc sans voisin arrière, près de tous les services, 3cac, planchers tout bois.
259 900\$ - MLS 9948915